

## دعوة إلى تقديم عروض شراء

### على مواد المراد بيعها بطريقة الظرف المختوم / المراد

- 1- شركة / مؤسسة : المحترمين
- 2- رقم إعلان البيع: SSR-195-2025 مزاد بيع مواد سكراب مستودع شركة المتحدة بالحمدانية
- 3- تاريخ ووقت فتح وإقفال المزاد:  
3/1 تاريخ فتح المزاد بطريق المزاد (علني / مظارييف مغلقة)  
الساعة 16:00 مساءً ، يوم الخميس الموافق 2026/02/12 م.  
3/2 تاريخ إقفال المزاد بطريق المزاد (علني / مظارييف مغلقة)  
الساعة 09:30 صباحاً، يوم الأحد الموافق 2026/02/22 م.
- 4- شيك مصدق بقيمة 20% من إجمالي السعر المقدم (تحويل بنكي / شيك مصدق) يتم استرجاعها للعميل بعد الانتهاء من التحميل ونظافة الموقع.
- 5- يتحمل المشتري ضريبة القيمة المضافة.
- 6- تقدم جميع عروض الشراء على منصة البيع لشركة ألفا الخليج للمزادات (مزادك) مع ضرورة إرفاق صورة السجل التجاري للمنشأة ساري المفعول وترخيص الإستثمار (حال كون المنشأة أجنبية أو مختلطة) وشهادة تسجيل ضريبي موضح بها الرقم الضريبي.
- 7- يتم التسجيل في منصة مزادك بإسم المنشأة ولا يقبل التسجيل بأسماء مفوضين أو موظفين ممثلين عنها.
- 8- نسبة عمولة شركة ألفا الخليج للمزادات (2.5%) من إجمالي البيع + ضريبة القيمة المضافة على مبلغ العمولة فقط.
- 9- الرجاء قراءة جميع شروط مجموعة بن لادن السعودية للبيع بطريق المزاد (علني / مظارييف مغلقة) قبل المعاينة ووضع الأسعار، إذ أن المعاينة أساس البيع.
- 10- كميات الأصناف المعروضة للبيع تقديرية، قابلة للزيادة أو النقصان ويتم البيع بالطن للأصناف التي تتطلب ذلك والموضحة في نموذج تقديم عرض السعر على المنصة، وبالقطعة للأصناف التي تتطلب ذلك والموضحة في نموذج تقديم عرض السعر على المنصة، ولا يوجد بيع بالمقطوعة.
- 11- يعتبر تقديم المنشأة للعرض موافقة منها على متطلبات الدعوة لتقديم عرض الشراء وشروط البيع وملاحقه.
- 12- خريطة الموقع: [https://maps.app.goo.gl/BcsktmphGea1mCTcA?g\\_st=com.microsoft.Office.Outlook.compose-shareextension](https://maps.app.goo.gl/BcsktmphGea1mCTcA?g_st=com.microsoft.Office.Outlook.compose-shareextension)

للتواصل ومعاينة الموقع :- مستودع المتحدة بالحمدانية

الأستاذ/ سهيل اختر محمد - 0572614938

مدير إدارة الخدمات اللوجستية والمبيعات  
عبداللطيف محمد العمودي



## شروط البيع

يتم بيع المواد وفق البنود والأحكام الآتية:

البند الأول: معاينة المشتري للمبيع ومسؤوليته عنه:

يقر المشتري بمعاينته للبضائع قبل تقديم عرض الشراء وقام بفحص المواد المباعة فحصاً نافياً للجهالة، ورضي بشرائها بالحالة الراهنة، كما يقر المشتري في حال كان المبيع يتطلب إتخاذ إجراءات نقل وتسجيل وترخيص بمسؤوليته عن تلبية هذه المتطلبات والإجراءات وتنفيذها على حسابه الخاص، مع إلزامه بتعويض البائع عن أي مطالبات قد تنشأ عن إستعمال أو إستغلال المشتري للمبيع قبل إتمام المتطلبات وإتمام البيع.

البند الثاني: عدم ضمان البائع للمبيع:

يقوم المشتري بشراء المبيع بحالته الراهنة ويقر بعدم ضمان البائع للمبيع كوصفه أو جودته أو حالته أو ملازمته لأي غرض، كما يقر بعدم كفالة البائع لقابلية المبيع للتسويق أو إعادة البيع، وعدم تقديم البائع لأي ضمان صريحاً كان أو ضمناً متعلق بالمبيع أو بالعلاقة بين البائع والمشتري.

البند الثالث: دفع قيمة المبيع:

يتم دفع قيمة المبيع وفق أحكام وشروط عقد البيع المبرم بين البائع والمشتري، ويجوز للبائع إستيفاء قيمة المبيع من مستحقات المشتري لدى البائع إن وجدت.

البند الرابع: الضرائب:

يتحمل المشتري جميع الضرائب والزكاة والرسوم المستحقة على المبيع.

البند الخامس: حق الملكية وتبعية الهلاك:

تنتقل ملكية المبيع للمشتري عند دفع ثمن المبيع ويكون المشتري مسؤولاً عن هلاك المبيع فور قيامه بتحميله ونقله.

البند السادس: تسليم المبيع:

1. تكون نقطة تسليم المبيع وفق ما تم تحديده في الدعوة لتقديم عرض الشراء والعقد المبرم بين البائع والمشتري.
2. يلتزم المشتري بإستلام البضائع وتحميلها من نقطة التسليم خلال مدة أقصاها (48) ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إتمام البيع أو التاريخ المحدد من البائع، ويتحمل المشتري وحده نفقات وتكاليف إستلام البضائع ونقلها من نقطة التسليم.
3. يكون للبائع حق فسخ العقد مع المشتري أو فسخ العقد وإعادة بيع المبيع لمشتريين آخرين على نفقة المشتري وذلك في حال إخلال المشتري بإجراءات وأحكام وشروط البيع أو إخلاله بأي من بنود العقد المبرم بين الطرفين، وللبائع حق خصم تكاليف إعادة بيع المبيع وفق المشار له في الفقرة الخامسة من الدعوة لتقديم عرض الشراء والبند الثالث من شروط البيع، مع احتفاظ البائع بحق المطالبة بالتعويض عن أي خسائر أخرى لم يتم تغطيتها بموجب الفقرات المذكورة كالفرق بين سعر البيع الأصلي وسعر إعادة البيع، وذلك كله مع عدم الإخلال بحق المجموعة بتقديم السند لأمر المشار له في الفقرة الثامنة من الدعوة لتقديم عرض الشراء.
4. تكون جميع المبالغ المدفوعة من المشتري مستحقة للبائع ولا يجوز للمشتري المطالبة بردها.
5. يلتزم المشتري بإخلاء نقطة التسليم من جميع مخلفات المبيع والمخلفات الناتجة عنه ومنها على سبيل المثال لا الحصر النفايات والأنقاض وهدم وإزالة الأساسات وتسوية الموقع، وتسليمه الموقع خالياً من الشواغل والمخلفات وذلك بحسب طبيعة المبيع.
6. إذا لم يلتزم المشتري بتنظيف موقع التسليم من جميع المخلفات بعد (15) خمسة عشر يوماً من تاريخ أمر البيع، أو قام بتسليمه بالمخالفة للفقرة الخامسة من هذا البند، فللبائع إزالة هذه المخلفات وتكون تكاليف ذلك على المشتري ويمكن الرجوع عليه بالمطالبة من قبل البائع أو خصم قيمة تكاليف إزالة المخلفات وفق الفقرة الثالثة من هذا البند.

**البند السابع: القانون الواجب التطبيق:**

تسري على الطرفين والعقد المبرم بينهما قوانين المملكة العربية السعودية، وفي حال نشوء نزاع بين الطرفين -لا سمح الله- فيسعى الطرفان لحله بالطرق الودية، وفي حال تعذر التسوية فيكون القول الفصل للمحكمة المختصة بمدينة جدة منطقة مكة المكرمة.

**البند الثامن: ملحق متطلبات السلامة ومنع الخسائر:**

1. يتعهد المشتري بالالتزام ببنود ملحق متطلبات السلامة ومنع الخسائر (المرفق).
2. يتعهد المشتري بالالتزام ببنود ملحق إخلاء الطرف (المرفق).
3. بعد ترسية المزايدة يتم توقيع عقد بيع بين الطرفين دون الإخلال بأحكام الدعوة لتقديم عرض الشراء وشروط البيع.
4. الشروط والتعليمات المرفقة تعتبر جزءاً لا يتجزأ من عقد البيع المبرم بين الطرفين.

**توقيع وختم المشتري**



## تعليمات إلى مقدمي عروض الشراء

### 1- الدعوة إلى تقديم العطاءات أو عروض الشراء:

- 1-1 يسر مجموعة بن لادن السعودية أن تدعو الراغبين بتقديم عطاءاتهم أو عروض الشراء بطريقة الظرف المختوم عن أي أو جميع الأصناف المبينة في إعلان البيع.
- 2-1 سيتم دعوة المرشحين حسب النشاط التجاري المنصوص في سجل المنشأة .
- 3-1 ستتم جميع عمليات البيع وفقاً للأحكام والشروط المرفقة لهذه التعليمات.

### 2- تقديم العطاءات/ عروض الشراء:

- 1-2 المعاينة أساس البيع.
- 2-2 شرط قبول عروض الأسعار أن يكون نشاط السجل التجاري لمقدم العرض مطابقاً لنوع أو صنف المبيع .
- 3-2 يمنع تقديم عروض أسعار ( العطاءات ) للمناقصة الواحدة لشراء ( مواد أو خردة ... إلخ ) لنفس الشركة أو المالك بأكثر من إسم أو سجل تجاري باسم مختلف يعود لنفس المالك أو من أطراف ذات علاقة بأحد مقدمي العطاءات .
- 4-2 يجب تحديد ثمن كل بند يقدم عنه عطاء على حدة وتمييزه برقم البند حسب نموذج عرض السعر المرفق.
- 5-2 يجب إرفاق استمارة عرض الشراء بعد تعبئتها وتوقيعها وختمها وتعبئة كافة البيانات من صاحب العطاء على الموقع الإلكتروني لشركة ألفا الخليج للمزادات (مزاك) ، وذلك في موعد لا يتجاوز الوقت والتاريخ الموضحين في إعلان البيع.
- 6-2 لن ينظر في العطاءات التي لا تقدم وفقاً لهذه التعليمات، أو التي لا يرفق بها التأمين الكافي أو المخالفة للتعليمات والمتطلبات عند الاختلاف بين المبالغ والأعداد كتابة بالأرقام وبالحروف فتكون العبرة بما كتب الحروف.
- 8-2 يحق للبائع استبعاد أية عروض تحتوي على كشط أو تعديل أو استعمال مزيل.
- 9-2 المشتري ملزم بسداد جميع الضرائب والرسوم وتقديم ما يفيد السداد للبائع.
- 10-2 لا ينظر لأي عرض لا يكون مكتمل البيانات وموقعاً ومختوماً من صاحبه.
- 11-2 لا ينظر لأي عرض مقدم من وكيل إلا بعد تقديم وكالة سارية من كتابة العدل المختصة تنص على الحق في التقدم بالعطاء نيابة عن المنشأة .
- 12-2 لا ينظر إلى أي عرض لا يقدم خلال الفترة المحددة لتقديم العطاءات.
- 13-2 لا ينظر لأي عطاء يقدم مقروناً بشروط أو متضمناً تحفظات.
- 14-2 العطاء المقدم يكون مقدم عن كامل الكمية المتفق عليها ولا يجوز طلب تجزئتها بعد تقديم العرض.

### 3- تأمين العطاء/ عرض الشراء:

- 1-3 يجب أن يكون عرض الشراء مصحوباً بأصل (شيك مصدق/تحويل بنكي/إيصال إستلام نقدي).
- 2-3 يقدم التأمين في شكل إيصال قبض صادر عن مجموعة بن لادن السعودية أو شيك معتمد أو بطريقة أخرى تقبل بها مجموعة بن لادن السعودية، ويوضع في نفس الظرف المختوم مع العطاء.
- 3-3 يجب عدم وضع أي مبلغ نقدي مع العطاء.
- 4-3 إذا لم تقبل مجموعة بن لادن السعودية عطاء أو عرض الشراء المقدم عن أي من البضائع فسيتم إعادة تأمين ذلك العطاء أو عرض الشراء للمتقدم بالعطاء أو عرض الشراء.
- 5-3 بمجرد انتهاء مدة تقديم العروض لا يحق للمشتري الانسحاب وإلا سيتم مصادرة ضمانه لصالح مجموعة بن لادن السعودية



4- العملة:

1-4 على أصحاب العطاءات أو عروض الشراء أن يقدموا العطاءات أو عروض الشراء والتأمينات والمدفوعات بنفس العملة وهي الريال السعودي.

5- التقصير في إكمال معاملات العطاء:

1-5 كل صاحب عطاء أو عرض شراء فائز لا يكمل معاملات البيع المرفقة ، يسقط حقه في إستعادة تأمين العطاء أو عرض الشراء بأكمله دون الإخلال بحق المجموعة في تطبيق أحكام الدعوة لتقديم العطاءات وعروض الشراء وشروط البيع.

6- إرساء المزاد:

- 1-6 يُرسى المزاد الخاص بكل بند من البنود المعروضة على صاحب أعلى عطاء أو عرض شراء.
- 2-6 تحتفظ مجموعة بن لادن السعودية بحقها في أن تسحب من إعلان البيع أيّاً من بنود المزاد، أو أن تقرر رفض جميع العطاءات أو عروض الشراء المقدمة أو أي منها أو أن تقبل عطاء أو عرض شراء واحداً وترفض جميع العطاءات أو عروض الشراء الأخرى.
- 3-6 يُبلغ أصحاب العطاءات أو عروض الشراء الفائزة بذلك بإشعار مكتوب.
- 4-6 في حال تم فتح المظاريف يحق لمجموعة بن لادن السعودية وبحق لشركة الفا الخليج أو على حسب ماتم تفويض الجهة المعنية من قبل الطرف الثاني مجموعة بن لادن السعودية بالتفاوض مع المزايدين المشاركين في طرح المزاد الإلكتروني فقط كما يحق التفاوض على كل الأصناف أو جزء منها.

7- التحميل:

- 1-7 يكون صاحب العطاء أو عرض الشراء الفائز مسؤولاً عن تحميل البضائع وفكها وتركيبها ونقلها على نفقته الخاصة.
- 2-7 صاحب العرض أو عرض الشراء الفائز مسؤول عن نظافة موقع المشروع.
- 3-7 صاحب العرض أو عرض الشراء الفائز ملتزم باستخراج الرخص والموافقات وما يلزم النقل من جهات الاختصاص إذا لزم الأمر.
- 4-7 صاحب العرض أو عرض الشراء الفائز مسؤول عن ضمان عدم تعرض الغير من ممتلكات وأشخاص لأي ضرر عند نقل البضاعة وفكها، ويلتزم بإصلاح كافة ما يلحق بالموقع من تلفيات وأضرار بسبب ذلك.
- 5-7 تقوم مجموعة بن لادن السعودية بعرض البضائع أو عينات تمثلها لمعاينتها أثناء ساعات العمل العادية حتى آخر موعد لتقديم العطاءات.
- 6-7 التقدم للعطاء أو عرض الشراء قرينة تدل على معاينة البضاعة محل عقد البيع وقبولها بحالتها.
- 7-7 بعد ترسية العطاء أو عرض الشراء يتم توقيع عقد بيع بين الطرفين.
- 8-7 الشروط والتعليمات المرفقة تعتبر جزء لا يتجزأ من عقد بيع البضاعة.

توقيع وختم المشتري

Sr.No	Item Code No.	Arabic Name	UOM	Qty
1	SCRAP	GI FITTING UNION MISC SIZES	PCS	30
2	SCRAP	FLOW METER	PCS	2
3	SCRAP	SANDING STONE CUP TYPE	PCS	18
4	SCRAP	GI CUPLING , TEE , NIPPLE , MISC SIZES	PCS	30
5	SCRAP	CAST IRON PUMP BODY FLANGE	PCS	4
6	SCRAP	G I ELBOW MISC SIZES	PCS	20
7	SCRAP	ALUM WATER RING MISC SIZES	PCS	9
8	SCRAP	CAST IRON WATER VALVE# 4083 - 3X3 - 80MDI	PCS	2
9	SCRAP	YARD MAF CUTTING BLADE #449	PCS	8
10	SCRAP	HAYWARD & GRAND FOS SUPER PUMP,SELF FRAMING MISC KIND	PCS	14
11	SCRAP	MASTER POARTABLE WELDING MACHINE#18	PCS	4
12	SCRAP	FALCON 200 PRESSURE WATER UNIT	PCS	1
13	SCRAP	CERAMIC MANUAL CTTER JOKOSIT	PCS	3
14	SCRAP	HILTI CONCERTTE MACHINE	PCS	8

15	SCRAP	ELECTRIC MOTOR KHOLER - 1HP PUMP	PCS	1
16	SCRAP	RPBIN 5.0 EY20 - 3 ENGINE FOR CONCRETE VIBRATOR	PCS	10
17	SCRAP	PLASTIC PAKING MACHINE	PCS	1
18	SCRAP	WELDING MACHINE 300/200	PCS	1
19	SCRAP	ROBIN 5.0 RB20.A ENGINE WITH FITTING FOR CONCRETE VIBRATOR	PCS	1
20	SCRAP	VIBRATOR CONCRETE HOSE	PCS	2
21	SCRAP	VOLUM DAMPER	PCS	3
22	SCRAP	AIR-RUBBE HOSE	ROOL	1
23	SCRAP	AIR COMPRESSED HEAVY DUTY CONCRETE HAMMER	PCS	4
24	SCRAP	NARDEEN LIGHTING FIXTURE 60X60CM	PCS	8
25	SCRAP	NARDEEN LIGHTING FIXTURE 30X120CM	PCS	12
26	SCRAP	TUPE LIGHT FRAME LED	PCS	10
27	SCRAP	NARDEEN LIGHTING FIXTURE 60X120CM	PCS	28
28	SCRAP	GAS CYLINDER	PCS	12
29	SCRAP	TUPE LIGHT BLAST 220V-240 MISC SIZES	PCS	40

30	SCRAP	NARDEEN LIGHTING FIXTURE MISC, SIZES&KIND	PCS	15
31	SCRAP	NARDEEN LIGHTING FRAME MISC, SIZES&KIND	PCS	30
32	SCRAP	SUBMERSIBLE CIRCULATING PUMP	PCS	7
33	SCRAP	ELECT - MOTOR	PCS	2
34	SCRAP	HILTI CONCERTTE HAMMER	PCS	1
35	SCRAP	CHAIJ & PULLY LIVER BLOCKER ( MANUAL)	PCS	2
36	SCRAP	ELECTRICAL POWER SILING LEVER BLOCKER 1000KG	PCS	5
37	SCRAP	INSULATED IRONE TEE 5"	PCS	2
38	SCRAP	INSULATED IRONE ELBOW 5"	PCS	2
39	SCRAP	INSULATED IRONE COUPLING 5"	PCS	1
40	SCRAP	EMPTY- ELECT - CONTROLL PANNEL BOARD MISC KIND & SIZE	PCS	61
41	SCRAP	NARDEEN LIGHTING FIXTURE WITH BLAST	PCS	10
42	SCRAP	NARDEEN LIGHTING FIXTURE FRAM ONLY	PCS	2
43	SCRAP	GARDEN POLE LIGHT-1.5MTR	PCS	1
44	SCRAP	NARDEEN LIGHTING FIXTURE FRAM ONLY	PCS	24



45	SCRAP	NARDEEN LIGHTING FIXTURE WITH BLAST	PCS	2
46	SCRAP	NOORTEK EXIT SIGN LIGHTING FIXTURE	PCS	7
47	SCRAP	ALUM - GRILLS MISC SIZE	PCS	87
48	SCRAP	ALUM FRAME WITH PLASTIC COVER	PCS	18
49	SCRAP	FIXING ACCESSORI COVER	CTN	2
50	SCRAP	STEEL ITEMS SCRAO MISC TYPE& KIND (FULL WOODEN BIG BOX -01LOT) حديد خفيف	TON	10
51	SCRAP	NIBCO GATE VALVE :8"	PCS	3
52	SCRAP	PRESSURE LOAD SPRING VIBRATOR	PCS	4
53	SCRAP	STEELPLATE FLANGE RED COLOR 35X35CM FIRE	PCS	4
54	SCRAP	CRANE VALVE	PCS	2
55	SCRAP	CRANE YEE	PCS	2
56	SCRAP	HICON 16 BAR	PCS	13
57	SCRAP	EXPANSION GOINT	PCS	12
58	SCRAP	4- WAY CONNECTING FLANG OR VALVE FIRE	PCS	1
59	SCRAP	GAS VALVE WITH PRESSURE TANK	PCS	1

60	SCRAP	GATE VALVE:2"	PCS	6
61	SCRAP	CHECK VALVE:4"&:3"	PCS	7
62	SCRAP	CAST IRON TEE:6"	PCS	3
63	SCRAP	ALUM DUST AIR FILTER	PCS	85
64	SCRAP	ALUM WINDO,EXHAUST FAN,FAN MOTOR	PCS	5
65	SCRAP	STEEL SCRAP MISC ITEMS KIND (FULL WOODEN BIG BOX -01LOT) حديد خفيف	TON	10
66	SCRAP	BLACK STEEL & GAL STEEL FLANGES MISC KIND & SIZE	PCS	14
67	SCRAP	GATE VALVE,CHECK VALVE,PIPE SADDLE,PIPE CLAMP, FIRE TANK,FLANGE DRILL	PCS	13
68	SCRAP	ALUM -STICK PIN ,BIG WOODEN BOX FULL 500PCS/CTNX15	PCS	7500
69	SCRAP	EMPTY- ELECT - CONTROLL PANNEL BOARD GE+ SAFTY SWITCH MISC KIND & SIZE	PCS	26
70	SCRAP	GAL - STEEL CLAMP MISC KIND & SIZE ( 01 FULL WOODEN BIG BOX -01LOT)	TON	10
71	SCRAP	PVC PLUMBING ITEM MISC KIND & SIZE (01 FULL WOODEN BIG BOX -01LOT) بلاستيك	TON	5
72	SCRAP	SCAFFOLDING WHELL (RUBBER &STEEL)	PCS	70
73	SCRAP	PVC PLUMBING ITEM MISC KIND - SIZE بلاستيك	TON	10.1
74	SCRAP	MISC - TELE COMMEUCATION WIRER(01 FULL BIG WOOD BOX 01LOT)	TON	1

75	SCRAP	STEEL ITEMS MISC TYPE& KIND & SIZE (03 PALLETS-01LOT) حديد خفيف	TON	5
76	SCRAP	EMPTY STEEL TOOL BOX	PCS	30
77	SCRAP	WINDO AC& SPLIT UNIT 09+02 PCS	PCS	11
78	SCRAP	PVC BLIND FLNGE MISC KIND & SIZE	PCS	57
79	SCRAP	EMPTY PLASTIC TOOLS BOX	PCS	26
80	SCRAP	CERAMICS WC WITH WATER TANK	PCS	7
81	SCRAP	ELCET COOKING RANGE WITH 4 - BURNER	PCS	2
82	SCRAP	WELDING MACHINE	PCS	6
83	SCRAP	VACUM CLEANER	PCS	2
84	SCRAP	AIR & OIL FILTER FOR GENRATOR	PCS	89
85	SCRAP	STEEL SCRAP ITEMS WIRE MESH , FIXTURE,ALARAM, MISC	TON	3
86	SCRAP	GENERATOR& PACKGE UNITE FAN,PANNEL - FIXTURE	PCS	12
87	SCRAP	CIRCUIT BREAKER & FURNAS &CIRCUIT BREAKER & BLAST TRANE	PCS	45
88	SCRAP	DRAWING PRINTING / COPIR MACHINE	PCS	2
89	SCRAP	ALUM KIT CHEK CABINET 01PCS&DVD 04PCS&PLASMA TV 06PCS	PCS	11

90	SCRAP	COOKIN RANGW WITH 4 BURNER	PCS	2
91	SCRAP	G R C DECORATIVE SAMPLE	CTN	23
92	SCRAP	CHINDELAR GLASS LAMP CASE	CTN	3