

دعوة إلى تقديم عروض شراء

على مواد المراد بيعها بطريقة الظرف المختوم / المراد

- 1- شركة / مؤسسة : المحترمين
- 2- رقم إعلان البيع: SSR-193-2025 مزاد بيع مواد سكراب المستودع المركزي بالحمدانية ABCD
- 3- تاريخ ووقت فتح وإقفال المزاد:
3/1 تاريخ فتح المزاد بطريق المزاد (علني / مظارييف مغلقة)
الساعة 10:00 صباحاً، يوم الثلاثاء الموافق 2026/01/13 م.
3/2 تاريخ إقفال المزاد بطريق المزاد (علني / مظارييف مغلقة)
الساعة 09:30 صباحاً، يوم الثلاثاء الموافق 2026/01/20 م.
- 4- شيك مصدق بقيمة 20% من إجمالي السعر المقدم (تحويل بنكي / شيك مصدق) يتم استرجاعها للعميل بعد الانتهاء من التحميل ونظافة الموقع.
- 5- يتحمل المشتري ضريبة القيمة المضافة.
- 6- تقدم جميع عروض الشراء على منصة البيع لشركة ألفا الخليج للمزادات (مزادك) مع ضرورة إرفاق صورة السجل التجاري للمنشأة ساري المفعول وترخيص الإستثمار (حال كون المنشأة أجنبية أو مختلطة) وشهادة تسجيل ضريبي موضح بها الرقم الضريبي.
- 7- يتم التسجيل في منصة مزادك بإسم المنشأة ولا يقبل التسجيل بأسماء مفوضين أو موظفين ممثلين عنها.
- 8- نسبة عمولة شركة ألفا الخليج للمزادات (2.5%) من إجمالي البيع + ضريبة القيمة المضافة على مبلغ العمولة فقط.
- 9- الرجاء قراءة جميع شروط مجموعة بن لادن السعودية للبيع بطريق المزاد (علني / مظارييف مغلقة) قبل المعاينة ووضع الأسعار، إذ أن المعاينة أساس البيع.
- 10- كميات الأصناف المعروضة للبيع تقديرية، قابلة للزيادة أو النقصان ويتم البيع بالطن للأصناف التي تتطلب ذلك والموضحة في نموذج تقديم عرض السعر على المنصة، وبالقطعة للأصناف التي تتطلب ذلك والموضحة في نموذج تقديم عرض السعر على المنصة، ولا يوجد بيع بالمقطوعة.
- 11- يعتبر تقديم المنشأة للعرض موافقة منها على متطلبات الدعوة لتقديم عرض الشراء وشروط البيع وملاحقه.
- 12- خريطة الموقع: <https://maps.app.goo.gl/4uCirg2irUXYcRPT8>

للتواصل ومعاينة الموقع :-

الأستاذ/ بندر ابو حربه - 0594966739

مدير إدارة الخدمات اللوجستية والمبيعات
عبداللطيف محمد العمودي



شروط البيع

يتم بيع المواد وفق البنود والأحكام الآتية:

البند الأول: معاينة المشتري للمبيع ومسؤوليته عنه:

يقر المشتري بمعاينته للبضائع قبل تقديم عرض الشراء وقام بفحص المواد المباعة فحصاً نافياً للجهالة، ورضي بشرائها بالحالة الراهنة، كما يقر المشتري في حال كان المبيع يتطلب إتخاذ إجراءات نقل وتسجيل وترخيص بمسؤوليته عن تلبية هذه المتطلبات والإجراءات وتنفيذها على حسابه الخاص، مع إلزامه بتعويض البائع عن أي مطالبات قد تنشأ عن استعمال أو إستغلال المشتري للمبيع قبل إتمام المتطلبات وإتمام البيع.

البند الثاني: عدم ضمان البائع للمبيع:

يقوم المشتري بشراء المبيع بحالته الراهنة ويقر بعدم ضمان البائع للمبيع كوصفه أو جودته أو حالته أو ملازمته لأي غرض، كما يقر بعدم كفالة البائع لقابلية المبيع للتسويق أو إعادة البيع، وعدم تقديم البائع لأي ضمان صريحاً كان أو ضمناً متعلق بالمبيع أو بالعلاقة بين البائع والمشتري.

البند الثالث: دفع قيمة المبيع:

يتم دفع قيمة المبيع وفق أحكام وشروط عقد البيع المبرم بين البائع والمشتري، ويجوز للبائع إستيفاء قيمة المبيع من مستحقات المشتري لدى البائع إن وجدت.

البند الرابع: الضرائب:

يتحمل المشتري جميع الضرائب والزكاة والرسوم المستحقة على المبيع.

البند الخامس: حق الملكية وتبعية الهلاك:

تنتقل ملكية المبيع للمشتري عند دفع ثمن المبيع ويكون المشتري مسؤولاً عن هلاك المبيع فور قيامه بتحميله ونقله.

البند السادس: تسليم المبيع:

1. تكون نقطة تسليم المبيع وفق ما تم تحديده في الدعوة لتقديم عرض الشراء والعقد المبرم بين البائع والمشتري.
2. يلتزم المشتري بإستلام البضائع وتحميلها من نقطة التسليم خلال مدة أقصاها (48) ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إتمام البيع أو التاريخ المحدد من البائع، ويتحمل المشتري وحده نفقات وتكاليف إستلام البضائع ونقلها من نقطة التسليم.
3. يكون للبائع حق فسخ العقد مع المشتري أو فسخ العقد وإعادة بيع المبيع لمشتريين آخرين على نفقة المشتري وذلك في حال إخلال المشتري بإجراءات وأحكام وشروط البيع أو إخلاله بأي من بنود العقد المبرم بين الطرفين، وللبائع حق خصم تكاليف إعادة بيع المبيع وفق المشار له في الفقرة الخامسة من الدعوة لتقديم عرض الشراء والبند الثالث من شروط البيع، مع إحتفاظ البائع بحق المطالبة بالتعويض عن أي خسائر أخرى لم يتم تغطيتها بموجب الفقرات المذكورة كالفرق بين سعر البيع الأصلي وسعر إعادة البيع، وذلك كله مع عدم الإخلال بحق المجموعة بتقديم السند لأمر المشار له في الفقرة الثامنة من الدعوة لتقديم عرض الشراء.
4. تكون جميع المبالغ المدفوعة من المشتري مستحقة للبائع ولا يجوز للمشتري المطالبة بردها.
5. يلتزم المشتري بإخلاء نقطة التسليم من جميع مخلفات المبيع والمخلفات الناتجة عنه ومنها على سبيل المثال لا الحصر النفايات والأنقاض وهدم وإزالة الأساسات وتسوية الموقع، وتسليمه الموقع خالياً من الشواغل والمخلفات وذلك بحسب طبيعة المبيع.
6. إذا لم يلتزم المشتري بتنظيف موقع التسليم من جميع المخلفات بعد (15) خمسة عشر يوماً من تاريخ أمر البيع، أو قام بتسليمه

بالمخالفة للفقرة الخامسة من هذا البند، فللبائع إزالة هذه المخلفات وتكون تكاليف ذلك على المشتري ويمكن الرجوع عليه بالمطالبة من قبل البائع أو خصم قيمة تكاليف إزالة المخلفات وفق الفقرة الثالثة من هذا البند.

البند السابع: القانون الواجب التطبيق:

تسري على الطرفين والعقد المبرم بينهما قوانين المملكة العربية السعودية، وفي حال نشوء نزاع بين الطرفين -لا سمح الله- فيسعى الطرفان لحلّه بالطرق الودية، وفي حال تعذر التسوية فيكون القول الفصل للمحكمة المختصة بمدينة جدة منطقة مكة المكرمة.

البند الثامن: ملحق متطلبات السلامة ومنع الخسائر:

1. يتعهد المشتري بالالتزام ببنود ملحق متطلبات السلامة ومنع الخسائر (المرفق).
2. يتعهد المشتري بالالتزام ببنود ملحق إخلاء الطرف (المرفق).
3. بعد ترسية المزايدة يتم توقيع عقد بيع بين الطرفين دون الإخلال بأحكام الدعوة لتقديم عرض الشراء وشروط البيع.
4. الشروط والتعليمات المرفقة تعتبر جزءاً لا يتجزأ من عقد البيع المبرم بين الطرفين.

توقيع وختم المشتري



تعليمات إلى مقدمي عروض الشراء

1- الدعوة إلى تقديم العطاءات أو عروض الشراء:

- 1-1 يسر مجموعة بن لادن السعودية أن تدعو الراغبين بتقديم عطاءاتهم أو عروض الشراء بطريقة الظرف المختوم عن أي أو جميع الأصناف المبينة في إعلان البيع.
- 2-1 سيتم دعوة المرشحين حسب النشاط التجاري المنصوص في سجل المنشأة .
- 3-1 ستتم جميع عمليات البيع وفقاً للأحكام والشروط المرفقة لهذه التعليمات.

2- تقديم العطاءات/ عروض الشراء:

- 1-2 المعاينة أساس البيع.
- 2-2 شرط قبول عروض الأسعار أن يكون نشاط السجل التجاري لمقدم العرض مطابقاً لنوع أو صنف المبيع .
- 3-2 يمنع تقديم عروض أسعار (العطاءات) للمناقصة الواحدة لشراء (مواد أو خردة ... إلخ) لنفس الشركة أو المالك بأكثر من إسم أو سجل تجاري باسم مختلف يعود لنفس المالك أو من أطراف ذات علاقة بأحد مقدمي العطاءات .
- 4-2 يجب تحديد ثمن كل بند يقدم عنه عطاء على حدة وتمييزه برقم البند حسب نموذج عرض السعر المرفق.
- 5-2 يجب إرفاق استمارة عرض الشراء بعد تعبئتها وتوقيعها وختمها وتعبئة كافة البيانات من صاحب العطاء على الموقع الإلكتروني لشركة ألفا الخليج للمزادات (مزاك) ، وذلك في موعد لا يتجاوز الوقت والتاريخ الموضحين في إعلان البيع.
- 6-2 لن ينظر في العطاءات التي لا تقدم وفقاً لهذه التعليمات، أو التي لا يرفق بها التأمين الكافي أو المخالفة للتعليمات والمتطلبات عند الاختلاف بين المبالغ والأعداد كتابة بالأرقام وبالحروف فتكون العبرة بما كتب الحروف.
- 8-2 يحق للبائع استبعاد أية عروض تحتوي على كشط أو تعديل أو استعمال مزيل.
- 9-2 المشتري ملزم بسداد جميع الضرائب والرسوم وتقديم ما يفيد السداد للبائع.
- 10-2 لا ينظر لأي عرض لا يكون مكتمل البيانات وموقعاً ومختوماً من صاحبه.
- 11-2 لا ينظر لأي عرض مقدم من وكيل إلا بعد تقديم وكالة سارية من كتابة العدل المختصة تنص على الحق في التقدم بالعطاء نيابة عن المنشأة .
- 12-2 لا ينظر إلى أي عرض لا يقدم خلال الفترة المحددة لتقديم العطاءات.
- 13-2 لا ينظر لأي عطاء يقدم مقروناً بشروط أو متضمناً تحفظات.
- 14-2 العطاء المقدم يكون مقدم عن كامل الكمية المتفق عليها ولا يجوز طلب تجزئتها بعد تقديم العرض.

3- تأمين العطاء/ عرض الشراء:

- 1-3 يجب أن يكون عرض الشراء مصحوباً بأصل (شيك مصدق/تحويل بنكي/إيصال إستلام نقدي).
- 2-3 يقدم التأمين في شكل إيصال قبض صادر عن مجموعة بن لادن السعودية أو شيك معتمد أو بطريقة أخرى تقبل بها مجموعة بن لادن السعودية، ويوضع في نفس الظرف المختوم مع العطاء.
- 3-3 يجب عدم وضع أي مبلغ نقدي مع العطاء.
- 4-3 إذا لم تقبل مجموعة بن لادن السعودية عطاء أو عرض الشراء المقدم عن أي من البضائع فسيتم إعادة تأمين ذلك العطاء أو عرض الشراء للمتقدم بالعطاء أو عرض الشراء.
- 5-3 بمجرد انتهاء مدة تقديم العروض لا يحق للمشتري الانسحاب وإلا سيتم مصادرة ضمانه لصالح مجموعة بن لادن السعودية



4- العملة:

1-4 على أصحاب العطاءات أو عروض الشراء أن يقدموا العطاءات أو عروض الشراء والتأمينات والمدفوعات بنفس العملة وهي الريال السعودي.

5- التقصير في إكمال معاملات العطاء:

1-5 كل صاحب عطاء أو عرض شراء فائز لا يكمل معاملات البيع المرفقة ، يسقط حقه في إستعادة تأمين العطاء أو عرض الشراء بأكمله دون الإخلال بحق المجموعة في تطبيق أحكام الدعوة لتقديم العطاءات وعروض الشراء وشروط البيع.

6- إرساء المزاد:

- 1-6 يُرسى المزاد الخاص بكل بند من البنود المعروضة على صاحب أعلى عطاء أو عرض شراء.
- 2-6 تحتفظ مجموعة بن لادن السعودية بحقها في أن تسحب من إعلان البيع أيّاً من بنود المزاد، أو أن تقرر رفض جميع العطاءات أو عروض الشراء المقدمة أو أي منها أو أن تقبل عطاء أو عرض شراء واحداً وترفض جميع العطاءات أو عروض الشراء الأخرى.
- 3-6 يُبلغ أصحاب العطاءات أو عروض الشراء الفائزة بذلك بإشعار مكتوب.
- 4-6 في حال تم فتح المظاريف يحق لمجموعة بن لادن السعودية وبحق لشركة الفا الخليج أو على حسب ماتم تفويض الجهة المعنية من قبل الطرف الثاني مجموعة بن لادن السعودية بالتفاوض مع المزايدين المشاركين في طرح المزاد الإلكتروني فقط كما يحق التفاوض على كل الأصناف أو جزء منها.

7- التحميل:

- 1-7 يكون صاحب العطاء أو عرض الشراء الفائز مسؤولاً عن تحميل البضائع وفكها وتركيبها ونقلها على نفقته الخاصة.
- 2-7 صاحب العرض أو عرض الشراء الفائز مسؤول عن نظافة موقع المشروع.
- 3-7 صاحب العرض أو عرض الشراء الفائز ملتزم باستخراج الرخص والموافقات وما يلزم النقل من جهات الاختصاص إذا لزم الأمر.
- 4-7 صاحب العرض أو عرض الشراء الفائز مسؤول عن ضمان عدم تعرض الغير من ممتلكات وأشخاص لأي ضرر عند نقل البضاعة وفكها، ويلتزم بإصلاح كافة ما يلحق بالموقع من تلفيات وأضرار بسبب ذلك.
- 5-7 تقوم مجموعة بن لادن السعودية بعرض البضائع أو عينات تمثلها لمعاينتها أثناء ساعات العمل العادية حتى آخر موعد لتقديم العطاءات.
- 6-7 التقدم للعطاء أو عرض الشراء قرينة تدل على معاينة البضاعة محل عقد البيع وقبولها بحالتها.
- 7-7 بعد ترسية العطاء أو عرض الشراء يتم توقيع عقد بيع بين الطرفين.
- 8-7 الشروط والتعليمات المرفقة تعتبر جزء لا يتجزأ من عقد بيع البضاعة.

توقيع وختم المشتري

Sr.No	Item/Aseet No.	Arabic Name	UOM	Qty
1	00.73.19-00.00.19	SAFETY HELMET - RED	PCS	88
2	00.73.19-00.02.14	SAFETY HELMET WHITE - TOP SAFETY	PCS	5
3	08.83.13-00.00.67	MIRROR - 5,	PCS	1
4	08.83.13-00.00.69	MIRROR - 6,	PCS	1
5	08.83.13-00.00.71	MIRROR - 8,	PCS	1
6	09.30.00-00.00.58	A GRADE PORCELAIN TILES 30X60 JM36DLP16,	M2	3
7	09.30.00-00.00.60	A GRADE PORCELAIN TILES 30X60 MJ36GG5,	M2	5
8	09.30.00-00.00.67	A GRADE PORCELAIN TILES 40X40 ZE40GL1,	M2	2
9	09.30.00-00.00.80	PORCELAIN TILES 60X60 AS60FP4,	M2	11
10	09.30.13-00.02.14	PORCELAIN TILE - AH45GM1 45x45 CM	M2	1
11	09.30.13-00.02.18	CERAMIC TILE - ECF1/PEPE - GREY 20x20 CM	M2	1
12	09.30.13-00.02.23	PORCELAIN STONE - JQ 66014 60x60 CM	M2	7
13	09.30.13-00.02.26	CERAMIC TILE - URBAN PUTTY # 0161 4 1/4 X 8 1/2	SF	16
14	09.30.13-00.02.27	CERAMIC TILE - URBAN PUTTY MATT # 0761 4 1/4 X 8 1/2	SF	5
15	09.30.13-00.02.29	SKIRTING - WHT GLOSSY - 2.5x15 CM EAB-BEN-WH	PCS	41
16	09.30.13-00.02.30	MOSAIC TILE SPECTRA -(TACO-5x5) 40x40CM BE	PCS	1
17	09.30.13-00.02.46	EMPARADOR DARK - 60x30x2 CM	M2	9
18	09.30.13-00.02.47	EMPARADOR LIGHT - 60x60x2 CM	M2	4
19	09.30.14-00.03.16	PORCELAIN TILE - JM36DLP4 30x60 CM	M2	8
20	09.30.14-00.03.21	CERAMIC TILE - WHIT 800 RB (A) 20x20 CM	M2	5
21	09.30.14-00.03.24	CERAMIC TILE - ECF1/JASPER-BEIGE 20x20 CM	M2	3
22	09.30.14-00.03.26	CERAMIC TILE - ECF1/PEPE - COCO 20x20 CM	M2	7
23	09.30.14-00.03.29	PORCELAIN SKIRTING - SK-AS60FP4 9.5x60 CM	LM	14

24	11.28.13-00.00.04	MONITOR,	PCS	4
25	11.31.00-00.00.10	TV CABINET - 5,	PCS	4
26	11.31.00-00.00.51	DISH WASHER - GE- (1PC DMG.),	PCS	2
27	11.31.00-00.00.56	DRYER,	PCS	1
28	11.31.00-00.00.59	DRYER-WHITE W.HOUSE (DAMAGE),	PCS	1
29	11.31.00-00.00.60	ELECT.OVEN-W/4 PLATES OLD/USED,	PCS	2
30	11.31.00-00.00.85	WATER HEATER-30LTR. CAPACITY,	PCS	21
31	11.31.13-00.01.39	WATER HEATER - 150 LTR	PCS	2
32	11.31.23-00.00.00	WASHING MACHINE - GE GTWP-1000W	PCS	1
33	12.10.00-00.00.18	FRAMED ARTWORK - AR-303A براویز حوائط	PCS	1
34	12.10.00-00.00.19	FRAMED ARTWORK - AR-303B براویز حوائط	PCS	1
35	12.10.00-00.00.35	FRAMED ARTWORK - AR-703A براویز حوائط	PCS	1
36	12.10.00-00.00.38	FRAMED ARTWORK - AR-123 براویز حوائط	PCS	1
37	12.10.00-00.00.41	FRAMED ARTWORK - AR-711B براویز حوائط	PCS	1
38	12.10.00-00.00.42	FRAMED ARTWORK - AR-721A براویز حوائط	PCS	1
39	12.10.00-00.00.53	FRAMED ARTWORK - AR-733B براویز حوائط	PCS	1
40	12.10.00-00.00.54	FRAMED ARTWORK - AR-734A براویز حوائط	PCS	2
41	12.10.00-00.00.55	FRAMED ARTWORK - AR-734B براویز حوائط	PCS	1
42	12.10.00-00.00.59	FRAMED ARTWORK - AR-737A براویز حوائط	PCS	1
43	12.10.00-00.00.62	FRAMED ARTWORK - AR-738B براویز حوائط	PCS	1
44	12.10.00-00.00.74	FRAMED ARTWORK - AR-745A براویز حوائط	PCS	1
45	12.10.00-00.00.78	FRAMED ARTWORK - AR-747A براویز حوائط	PCS	1
46	12.10.00-00.00.85	FRAMED ARTWORK - AR-750B براویز حوائط	PCS	1

47	12.10.00-00.00.95	FRAMED ARTWORK - AR-758A براویز حوائط	PCS	1
48	12.10.00-00.00.96	FRAMED ARTWORK - AR-758B براویز حوائط	PCS	1
49	12.46.00-00.00.99	PLANTER - WOODEN,	PCS	2
50	12.48.53-00.00.07	CARPET-GRN W/ DESIGN (2.75X18),	M2	27
51	12.48.53-00.00.08	CARPET-PEACH COLOR,	M2	18
52	12.48.53-00.00.09	THAILAND CARPET (BIG),	M2	143
53	12.51.23-00.00.37	COFFEE TABLE - WALNUT,	PCS	9
54	12.51.23-00.01.39	DINING TABLE-ROUND PLASTIC,	PCS	2
55	12.51.23-00.01.88	SIDE TABLE - SQ. BLACK,	PCS	1
56	12.58.29-00.00.77	SINGLE BED (CLASS-C),	PCS	3
57	12.58.29-00.00.79	SINGLE BED W/ HEADBOARD,	PCS	1
58	22.42.43-00.00.52	SAN RAPHAEL TOILET - JCRM,	PCS	1
59	22.42.43-00.00.53	SAN RAPHAEL TOILET - JCRM-USED,	PCS	1
60	26.51.13-00.08.00	ERCO DOWN LIGHT 73226,	PCS	9
61	26.51.13-00.08.19	ERCO DOWN LIGHT 89135,	PCS	15
62	N/A	Window air conditioner- used	PCS	62
63	N/A	CHANDELIERS- DMG نجف أحجام مختلفة سكراب	LOT	1
64	N/A	Wardrobe - steel- old,diff size	PCS	32
65	N/A	monhole cover - diff.type	PCS	100
66	N/A	Large jacuzzi pool -old	PCS	1
67	N/A	Manual concrete mixer-used	PCS	3
68	N/A	Stone Crusher-used	PCS	1
69	N/A	Steel cutter-diff.type-old	PCS	2

70	N/A	water motor- diff size-old	PCS	20
71	N/A	Concrete motor - vibrator-used	PCS	6
72	N/A	Bathtub- steel - big-old	PCS	13
73	N/A	Bathtub- steel - small-old	PCS	10
74	N/A	steel door-old	PCS	17
75	N/A	washing machine-diff	PCS	5
76	N/A	water cooler -steel- diff.dmg	PCS	2
77	N/A	air compressor- dmg	PCS	7
78	N/A	Fire extinguisher-old	PCS	80
79	N/A	Split air conditioner- dmg	PCS	7
80	N/A	Welding machine-old	PCS	3
81	N/A	20 feet refrigerator- dmg	PCS	1
82	N/A	Desert air conditioner- dmg	PCS	1
83	N/A	Duct for central air conditioner	PCS	1
84	N/A	PC MONITOR	PCS	261
85	N/A	PHOTOCOPY MACHINE ماكينات تصوير متهالكة مختلفة الاحجام والانواع	PCS	31
86	N/A	CPU	PCS	118
87	N/A	TELEPHONE	PCS	350
88	N/A	CABLE NET	CTN	4
89	N/A	PRINTER طابعات متهالكة مختلفة الاحجام والانواع	PCS	18
90	N/A	LAPTOP	PCS	15
91	N/A	SERVER	PCS	12
92	N/A	SPEAKER -PANASONIC	PCS	6

93	N/A	RACKS BOX	PCS	7
94	N/A	VARIOUS STEEL SCRAP حديد خفيف	Ton	Approximately 2
95	N/A	VARIOUS STEEL SCRAP حديد ثقيل	Ton	Approximately 2